

Årsmelding 2025 – NemiTek Bergen Gruppe

Medlemstall

31.12.2025	913 medlemmer
31.12.2024	873 medlemmer

Styret har bestått av

- Birthe Espeland (Building Innovation) – Styreleder
- Harald Aakre (Energy Control)
- Kine Abbott Solberg (Sweco)
- Frode Vareberg (Rambøll)
- Tommy Hagenes (Energy Control)
- Daniel Oestreich (Bergen Rørteknikk)
- Anne Sofie Bjelland (Høgskulen på Vestlandet)
- Thomas Næss (Lyngson)
- Camilla Efford Tvedt (Rambøll)
- Christer W Nilsen (Bara Eiendom)

Rådet har bestått av

- Hilde Skeie Gullbrå (Multiconsult)
- Gunnar Hernborg (GC Rieber Eiendom)
- Ole Døsvik (Multiconsult)

Valgkomité

Valgkomiteen består av rådet og sittende styreleder.
Rådsformannen leder valgkomiteen.

Regnskap

Aider AS

Medlemsarrangement 2025

Bergen gruppe har i 2025 gjennomført 11 arrangementer. Nedenfor følger en oversikt over disse.

01. februar: Bursdagsfest

Antall deltagere: 68

NemiTek Bergen fortsatte den stolte bursdagstradisjonen da vi 1. februar 2025 samlet medlemmer og gjester til en stemningsfull feiring i ærverdige Grand Selskapslokaler. Årets tema var sølv og blått, og salen glitret av elegante detaljer og feststemte gjester.

Kvelden startet med aperitiff og mingling før styreleder Birthe Espeland og Camilla E. Tvedt ønsket velkommen til bords. Med Solveig Konstanse Algrøy som konferansier ble vi trygt – og humørfyllt – ledet gjennom kveldens program. Hennes komiske og musikalske innslag, allsang og overraskelser sørget for både latter og applaus gjennom hele kvelden.

Menyen sto i stil med anledningen: speket og brent kveite til forrett, saftig marinert andebryst til hovedrett og en nydelig avslutning med tilsilte bondepiker med rabarbrakompott. Mellom rettene ble vi servert underholdning som samlet salen og løftet stemningen ytterligere.

Tradisjonen tro ble det holdt taler, og Thomas Hagenes leverte kveldens takk for maten med varme og glimt i øyet. Festen rundet av med felles allsang av «Nystemten» og en høytidelig skål for Bergen og foreningen.

13.-14. februar: Solstrandkonferansen

Antall deltagere: 200

Solstrandkonferansen gikk av stabelen 13-14. februar 2025. Tema for konferansen var: Strømkrisen treffer byggene- hva nå?

Nok en gang var arrangementet fulltegnet. Vi fikk inspirerende foredrag og diskusjoner, der vi utforsket hvilke energi kilder som benyttes og hvilke som er tilgjengelig i fremtiden. Det ble også sett på hvordan teknologien kan hjelpe byggene med styring av energibruk og energisparing, samt energi lagring.

Sunniva Rose var konferansier. Hun bidro også til energipaletten med innlegg om kjernekraft.

Paneldebattene ble også denne gang ledet på en utmerket måte av Anne Sofie Bjelland.

Diskusjonene ble godt mottatt og debattert av et aktivt publikum. Det var gode tilbakemeldinger fra deltagerne. Arrangementskomitéen sier seg fornøyd med årets konferanse.

5. mars: Medlemsmøte: Medlemsmøte: Optimal luft

Foredragsholder: Ernst Johansen og Tore Ekerhovd

Antall deltagere: 57

Medlemsmøtet startet som vanlig med middag før Ernst Johansen og Tore Ekerhovd startet foredrag med å ta oss gjennom hvordan regulering og styring av inneklima fungerte i tidligere tider, og endring av dette fremover til dagens regulering av bygg.

God respons fra tilhørere og gode faglige diskusjoner om tema gav en fin og lærerik kveld.

09. april: Årsmøte med medlemsmøte: Energi

Foredragsholder: Anne Sofie Bjelland

Antall deltagere: 26

Anne Sofie holdt foredraget «Energi», hvor hun presenterte funn fra sin pågående doktorgrad. Hun er sivilingeniør innen byggeteknikk og arkitektur med fordypning i energi og bygningsfysikk.

I foredraget presenterte hun analyser av energibruk i boliger på kommunalt nivå, og viste hvordan energibruken varierer geografisk. Et sentralt tema var også hvordan kommunale støtteordninger for oppgradering av energiløsninger i boliger kan påvirke energibruken, og hvilke utslag slike tiltak kan gi. Presentasjonen ga deltakerne interessante innsikter i sammenhengen mellom politikk, støtteordninger og faktisk energibruk i boligmassen.

23. mai: Rebusløpet

Arrangør: COWI

Antall deltagere: 190

Vårens store sosiale høydepunkt gikk av stabelen 23. mai, da 190 engasjerte deltakere møtte opp til årets rebusløp – denne gangen arrangert av COWI. Med kreative poster, høy stemning og imponerende lagkostymer lå alt til rette for en helaften slik vi liker det i NemiTek Bergen.

Det nydelige været satte en ekstra spiss på arrangementet, og rebusløpet endte hos Swegon. Der ble det tradisjonen tro kåring av både vinnerlag, beste kostyme og beste post – til stor jubel fra deltakerne.

Et strålende gjennomført arrangement av COWI, og nok en flott anledning til å styrke samholdet i bransjen – helt uten behov for verken slides eller tekniske tegninger.

22. august: Medlemsmøte med bedriftsbesøk: AdO Arena

Foredragsholder: Åsmund Manger, Joel Saxer og Richard Fotland

Antall deltagere: 49

Medlemsmøtet startet med middag på Restaurant Ørnen før deltakerne fikk en faglig gjennomgang av prosjektet ved AdO Arena. Byggherre, prosjekterende og utførende presenterte prosjektet og ga innblikk i både bakgrunn, prosjektering og gjennomføring av energiløsningene.

Etter presentasjonene ble det gjennomført befaring på taket, hvor deltakerne fikk se anlegget med solfangere og solceller fra Dualsun. Befaringen fortsatte deretter i teknisk rom, hvor installasjonen og løsningen rundt varmepumpen fra Tequs ble gjennomgått. Arrangementet ga deltakerne et godt innblikk i praktiske energiløsninger og tekniske installasjoner i et større offentlig bygg.

18. september: optimal prosjektering av kjøkken ventilasjon

Foredragsholder: John Andreas Johnsen , Ventistål

Antall deltagere: 38

Medlemsmøte om ventilering av storkjøkken. Han gav en veldig god innføring om hvordan anlegg bør prosjekteres, samt farene ved ikke riktig montasje og vedlikehold av ventilasjon på kjøkkenventilasjon. Gode diskusjoner og kommentarer med og fra deltagerne

30. oktober: Bergensk VVS-dag

Antall deltagere: 707 registrert som ankommet. 1002 nedlastede billetter i forkant. Det var 56 utstillere.

For første gang ble Bergensk VVS-dag gjennomført, med et omfattende og variert program gjennom hele dagen i Peer Gynt-salen og tilhørende områder i Grieghallen. Arrangementet samlet bransjen til både faglig påfyll, erfaringsdeling og nettverksbygging, og markerte seg som en viktig møteplass for aktører innen VVS og bygg.

Dagen startet med frokostseminaret «Bergen i endring», hvor deltakerne fikk innsikt i byutvikling, innovasjon og fremtidens løsninger. Gjennom innlegg fra eiendomsutvikler, entreprenør og innovasjonsprogram ble det satt fokus på hvordan Bergen utvikles, og hvilke krav og forventninger som stilles til byggsektoren i årene fremover.

Videre besto dagen av et bredt seminarprogram parallelt med messen, fordelt på to saler. Her fikk deltakerne presentert et mangfold av faglige temaer, blant annet innen energieffektivisering, bærekraft, tekniske installasjoner, regelverk og nye teknologiske løsninger. Programmet ga både konkrete erfaringer fra prosjekter og oppdateringer på utviklingen i bransjen, og la til rette for gode faglige diskusjoner.

Utstillingsområdet var godt besøkt gjennom hele dagen, og de 56 utstillerne bidro til å vise frem produkter, løsninger og ny teknologi til et engasjert publikum.

Arrangementet ble avsluttet med afterwork i «Spissen» i Grieghallen, hvor temaet var hvordan man sikrer gode helhetlige løsninger i byggeprosjekter. Med prosjektet Krohnen som case fikk deltakerne høre erfaringer fra flere sentrale aktører, før dagen ble rundet av med paneldebatt, middag og sosialt samvær.

Den første gjennomføringen av Bergensk VVS-dag ble svært godt mottatt, og arrangementet fremstår som et viktig tilskudd til foreningens aktiviteter og en sentral møteplass for bransjen i regionen.

23. oktober: Medlemsmøte: datadrevet energieffektivisering

Foredragsholder: Monica Lucas og Sara Ingebretsen

Antall deltagere: 23

I oktober arrangerte vi medlemsmøte med temaet «Datadrevet energieffektivisering av eksisterende bygg – en bransjeinnsats». Monica Lucas og Sara Ingebretsen fra Rambøll delte erfaringer fra praktiske prosjekter og viste hvordan digitale verktøy og analyser kan bidra til bedre beslutninger, reduserte kostnader og lavere CO₂-utslipp i eksisterende bygg.

Møtet ga faglig påfyll, engasjerte diskusjoner og en hyggelig ramme for erfaringsdeling og nettverksbygging i bransjen.

12. november: Quiz

Quiz-master: Camilla Tvedt

Antall deltagere: 46

Årets quizkveld gikk av stabelen på Metz Bar, og som vanlig var stemningen høy, konkurranseinstinktet skjerpet – og spørsmålene en salig blanding av fag og fjas.

Deltakerne ble utfordret på et bredt spekter av spørsmål innen blant annet «Geografi på villspor», «Luft, vann og andre ting vi kan» og «Bergen i all beskjedenhets». Det ble både hodebry, latter og engasjement rundt bordene. Med pizza på bordet og godt drikke i glasset lå alt til rette for en sosial og morsom kveld med lav terskel og høy trivsel.

Arrangementet samlet både nye og gamle fjes i bransjen, og er blitt et fast innslag i NemiTek Bergens sosiale kalender.

3. desember: Veteransamling med julelunsj

Tradisjon tru invitera NemiTek Bergen sine mest røynde medlemmar til den årlege julelunsjen. Og interessa var – mildt sagt – stor! Det vart raskt fullt hus, og til og med venteliste. Det tek me som eit godt teikn på at både jolemat og godt lag framleis stend høgt i kurs. Neste år får me sjå om me må finne plass til nokre ekstra stolar rundt bordet.

Rundt fat med pinnekjøtt, ribbe og riskrem gjekk røune(praten) lett, og historiane sat laust. Her vart både gamle prosjekt, gode bransjehistoriar og nokre skrøner frå “gamle dagar” henta fram att – akkurat slik det skal vere når erfarne fagfolk samlast.

Veteransamlinga er blitt eit kjærte møtepunkt for dei som har følgt både faget og foreininga gjennom mange år. Sjølv om mange i desember har full i kalender, er engasjementet framleis på topp – både fagleg og sosialt.

Ein varm, humørfyllt og særst triveleg avslutning på nok eit aktivt år i NemiTek Bergen. 🎄

Digitale kurs og webinar

Medlemmene i Bergen har hatt mulighet til å ta kurs online og webinar på nemitek sine hjemmesider. De digitale møteplassene har blitt en naturlig del av hvordan kompetanseheving blir formidlet til medlemmene.

Styring av lokallaget

Styremøter

Styret har i løpet av 2025 avholdt jevnlig styremøter, med god fremdrift og aktiv deltakelse fra alle styremedlemmer. Arbeidet har vært preget av godt samarbeid, tydelig ansvarsfordeling og et felles engasjement for å utvikle foreningen videre.

I løpet av året har styret også avsluttet strategiperioden for 2024–2025. I denne perioden har det vært særlig fokus på en «back to basic»-tilnærming, med mål om å styrke kjerneaktivitetene i foreningen og sikre gode møteplasser for medlemmene. Videre har økning i medlemstall vært en sentral målsetning, og styret er fornøyd med utviklingen i perioden.

I forlengelsen av avsluttet strategiperiode har styret avholdt en strategisamling på Poppi, hvor ny strategi for perioden 2026–2027 ble utarbeidet. I dette arbeidet har styret hatt fokus på å identifisere sentrale satsningsområder for videre utvikling av foreningen. Strategien fremover retter seg særlig mot digitalisering, kompetanse og utdanning, rekruttering av unge til bransjen, samt økt synlighet og tydeligere posisjonering av NemiTek Bergen.

Det daglige samarbeidet i styret foregår hovedsakelig digitalt, supplert med løpende dialog via ulike kommunikasjonskanaler. Denne arbeidsformen har bidratt til et effektivt og fleksibelt styrearbeid.

Ressurspool

Styret fortsatte arbeidet med ny modell – **ressurspoolen**. Her ønsker vi å samle de beste og mest engasjerte fagpersonene innen sine områder, slik at vi sammen kan løfte hele bransjen videre.

Økonomi

Regnskapet til Bergen Gruppen viser pr. 31.12.2025 et resultat på -135 966 kr.

Pr. 31.12.25 har Bergen Gruppen en positiv egenkapital på kr. 741 160,-. Foreningen driftes slik at enkeltarrangementer og selve driften av foreningen gjennom året i stor grad skal gå i null. Styret har vedtatt at etter flere år med svake underskudd skal dagens sum på konto opprettholdes. Bergen gruppe er da sikret at midlene blir brukt til aktiviteter og arrangementer for medlemmene, og til å utvikle foreningen.

For mer informasjon om regnskap, se regnskapsrapport for 2025.

Styret har ordet

Når vi oppsummerer året som har gått, ser vi tilbake på et aktivt og innholdsrikt år for NemiTek Bergen. Gjennom året har vi lagt til rette for både faglig påfyll, gode diskusjoner og sosiale møteplasser som samler bransjen.

Vi har gjennomført et bredt spekter av arrangementer – fra større konferanser til mindre, mer spissede medlemsmøter. Denne variasjonen er viktig for oss, og vi opplever at den treffer godt blant medlemmene. Engasjerte foredragsholdere og aktive deltakere bidrar til å skape relevante og levende møteplasser.

Solstrandkonferansen var også i år et høydepunkt, med stor interesse og gode tilbakemeldinger. Samtidig ser vi verdien av de mindre arenaene hvor det er rom for faglige diskusjoner og erfaringsutveksling tett på praksis. Sosiale arrangementer som rebusløp og quiz er også viktige bidrag til å styrke relasjonene i bransjen.

Styret har i perioden 2024–2025 hatt et tydelig fokus på en «back to basic»-tilnærming, med mål om å styrke foreningens kjerneaktiviteter. Et viktig satsningsområde har også vært å øke medlemstallet i lokallaget, og vi er glade for å se en positiv utvikling.

Gjennom året har vi videreført arbeidet med å utvikle nye samarbeidsformer, blant annet gjennom etableringen av en ressurspool. Målet er å involvere flere engasjerte fagpersoner og bidra til å styrke både arrangementene og tilknytningen til bransjen.

Økonomisk har vi bevisst prioritert aktivitet og verdi for medlemmene. Med en solid egenkapital har vi handlingsrom til å investere i gode tilbud og videre utvikling av foreningen.

Til slutt vil vi rette en stor takk til alle som bidrar – medlemmer, foredragsholdere, samarbeidspartnere, rådet og styret. Det er det samlede engasjementet som gjør NemiTek Bergen til en viktig møteplass for bransjen.

Vi ser frem til et nytt år med videre utvikling, gode opplevelser og sterke faglige bidrag.

Med vennlig hilsen

Styret i NemiTek Bergen

Årsmøte Nemitek Bergen Gruppe

Det innkalles herved til årsmøte den 23. april 2026 kl 17:00.

Årsmøtet

Velkommen til årsmøte 2026.

Agenda for årsmøte:

1. Konstituering av årsmøtet, godkjenning av eventuelle fullmakter og vurdering av årsmøtets beslutningsdyktighet.
2. Valg av møteleder og referent
3. Godkjenning av innkalling og dagsorden.
4. Valg av to møtende medlemmer til undertegning av protokoll
5. Gjennomgang og godkjenning av årsberetning og revidert regnskap
6. Valg av styremedlemmer (kandidater er forespurt)
7. Innkomne forslag

Bergen 09. april 2026

Årsmøte 23. april 2026

Valg av NemiTek Bergen Gruppe

Styret

Birthe Espeland (Building Innovation) - styreleder	Ikke på valg
Harald Aakre (Energy Control)	På valg (Går ut av styret)
Kine Abbott Solberg (Sweco)	På valg
Frode Vareberg (Rambøll)	Ikke på valg
Tommy Hagenes (Energy Control)	Ikke på valg (Går ut av styret)
Daniel Oestreich (Bergen Rørteknikk)	Ikke på valg
Anne Sofie Bjelland (Høgskulen på Vestlandet)	På valg
Thomas Næss (Lyngson)	Ikke på valg
Camilla Efford Tvedt (Rambøll)	Ikke på valg
Christer Wisnes (Bara Eiendom)	På valg

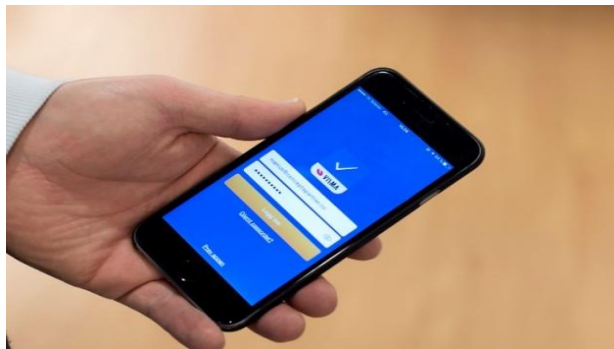
Rådet

Hilde Skeie Gullbrå (Multiconsult)
Gunnar Hernborg (GC Rieber Eiendom)
Ole Døsvik (Multiconsult)

Rådet velges av det nye styret etter årsmøtet.
Rådet består tradisjonelt av tidligere styreledere.

Regnskapsrapport

NEMITEK Bergen



Periode:

Desember 2025

Utarbeidet av:

Aider AS

Utarbeidet dato:

27.02.2026

Rapporteringspakken består av følgende:

- Forside
- Kommentarer
- Resultat med fjorårstall
- Avdelingsrapport
- Arrangementsrapport

AIDER

Kunde:	Nemitek Bergen
Dato:	27.02.2026
Emne/periode:	Rapport per 31.12.2025

Slik leser du økonomirapporten:

Rapporten består av 5 deler hvor disse utgjør, forside, kommentardel, resultatrapport, avdelingsrapport og arrangementsrapport.

Forside:

- Forklarer hva rapporten inneholder, og hvilken periode rapporten gjelder for og når den er utarbeidet.

Resultatrapport:

- Viser inntekter minus utgifter for regnskapsperioden og resultatet. Resultatregnskapet består av alle driftsinntekter og driftsutgifter for den aktuelle regnskapsperioden.

Avdelingsrapport:

- Viser regnskap for de ulike «profittsenter/avdelinger» i tabell form og skal leses på samme måte som resultatrapporten. Avdelingsrapporten består av alle inntekter og utgifter for den aktuelle regnskapsperioden fordelt ut pr. avdeling.

Arrangementsrapport

- Viser regnskapet for de ulike arrangement i tabell form og skal leses på samme måte som både resultatrapporten og avdelingsrapporten. Det kan være lokallag som ikke har arrangementer i sin rapport hvert tertial, men da vil denne vises uten tall.

Forutsetninger i rapporten:

- Rapporten er utarbeidet per 31.12.25, av mottatte bilag per 27.02.2026.
- Rapporten er foreløpig, i påvente av revisjon. Det er ingen grunn til å forvente noen vesentlige endringer.
- Vesentlige inntekter og kostnader periodiseres til rett periode.

Økonomirapport:

Resultat:

- Inntekter: kr. 607 776, -
- Resultat: kr. – 135 966,-

Bankbeholdning/avregning estimert banksaldo per 31.12.25:

- Banksaldo per 31.12.25 kr. 741 160,-*
- Avregning restlikviditet 2025 kr. - 25 814,- * (negativ)
- Estimert banksaldo per 31.12.25 kr. 715 346,- *

*Banksaldo per 31.12.25

Viser hva som fysisk står på lokallagets bankkonto per 31.12.25.

* Avregning restlikviditet 2025

Gjennom året skjer alle betalinger av leverandører fra hovedforeningens bankkonto, og kostnadsføres på lokallaget. På samme måte, og som tidligere praksis de siste 6 årene, faktureres kunder fra hovedforeningens fakturasystem og inntekten føres på lokallaget, men innbetalingen kommer på hovedforeningens konto.

Ved årets slutt avregnes det økonomiske resultatet mot hva som eventuelt tidligere i året er utbetalt til lokallagets bankkonto og andre inn-/utbetalinger direkte til/fra lokallagets bankkonto. Disse forholdene er hensyntatt i linjen «avregning restlikviditet 2025».

*Estimert banksaldo per 31.12.25

Viser hva som hadde stått på konto per 31.12.25 dersom inn- og utbetalinger hadde skjedd direkte fra lokallagets konto. Dette viser da også hva lokallaget har disponibelt per 31.12.25. Avregning av negativ/positiv restlikviditet per 31.12.25 vil bli overført til/fra lokallagets bankkonto innen 30 dager etter rapporten er oversendt lokallaget.

Informasjon om rapportering for lokallag

Det rapporteres resultat, avdeling, arrangementsrapport, samt en kommentardel.

Rapporter utover standard må avklares med daglig leder i hovedforeningen.

Kommentar: Inntekter på administrasjon er medlemstilskudd for 2025

Med vennlig hilsen

Aider AS

Karin Høie Knutsen

Regnskapsrådgiver

Resultatrapport

NEMITEK Bergen gruppe

Periode: Desember 2025

	Hittil i år	Hittil i fjor	Avvik ifjor
Salg	607 776	684 290	-76 514
Varekjøp	497 121	547 280	-50 159
Lønn			0
Avskrivninger			0
Driftskostnader	279 497	212 566	66 931
Finans	32 876	36 397	-3 521
Resultat før skatt	-135 966	-39 159	-96 807

Avdelingsrapport

NEMITEK Bergen gruppe

Periode: 202512

Avdeling	Driftsinntekter	Varekost	Dekningsbidrag	Personalkostnader	Øvrige kostnader	Resultat
10 Medlemsmøter	340	120 093	-119 753		11 227	-130 980
12 Konferanser/Seminar	209 600	3 731	205 869			205 869
13 Rebusløp	142 076	130 564	11 512		5 202	6 310
17 Andre sosiale arrangement	39 000	37 979	1 021			1 021
20 Administrasjon	46 720	48 036	-1 316		263 068	-264 384
21 Sponsorert	170 040		170 040			170 040
30 Festkomiteen	0	156 718	-156 718			-156 718
Sum alle avdelinger	607 776	497 121	110 654	0	279 497	-168 843

Arrangementsrapport

NEMITEK Bergen gruppe

Periode: 202512

Arrangement	Driftsinntekter	Varekost	Dekningsbidrag	Personalkostnader	Øvrige kostnader	Resultat
20 Administrasjon	46 720	48 036	-1 316		263 068	-264 384
1310 Rebusløp - NemiTek Bergen	0		0		4 835	-4 835
1365 Bursdagsfest - NemiTek Bergen	39 000	156 718	-117 718			-117 718
1368 Solstrandkonferansen 2025 - NemiTek Bergen	209 600	3 731	205 869			205 869
1369 Medlemsmøte: Spjeldoptimalisering	340	38 388	-38 048			-38 048
1372 Sponsor annonsør- Nemitek Bergen	79 500		79 500			79 500
1378 Hovedsponsor-NemiTek Bergen 2025	75 000		75 000			75 000
1391 Årsmøte og medlemsmøte - NemiTek Bergen	0	21 425	-21 425			-21 425
1401 Rebusløp - NemiTek Bergen	142 076	130 564	11 512		367	11 145
1426 Medlemsmøte AdO Arena prosjekt -	0	39 250	-39 250			-39 250
1439 Medlemsmøte 18.09.25 - NemiTek Bergen	0	30 795	-30 795			-30 795
1453 Medlemsmøte "datadrevet energi.."	0	11 660	-11 660		11 227	-22 887
1466 NemiTek Bergen, Quiz	15 540	16 554	-1 014			-1 014
Sum alle arrangementer	607 776	497 121	110 654	0	279 497	-168 843